



Comune di Fauglia
Provincia di Pisa

=====

MINI I.M.U. ANNO 2013

Si comunica che, ai sensi della Legge di stabilità 2014, **entro il 24 gennaio 2014** i cittadini Faugliesi dovranno versare la cosiddetta "mini imu" relativa all'anno 2013 per le abitazioni principali e pertinenze.

L'imposta deve essere versata utilizzando il modello F24 con l'indicazione del codice tributo 3912.

La mini imu è pari al **40% della differenza** tra l'imposta annua calcolata con l'aliquota del 4,75 per mille e l'imposta annua calcolata con l'aliquota base del 4 per mille.

Sul sito istituzionale del comune (www.comune.fauglia.pi.it) è presente un software per l'aiuto nel calcolo dell'imposta dovuta. In alternativa si riportano di seguito le istruzioni per il calcolo:

COME SI CALCOLA LA MINI IMU

La rendita catastale deve essere rivalutata del 5%.

Il valore deve essere moltiplicato per il coefficiente, che per le abitazioni è pari a 160 e poi per l'aliquota del 4,75 e diviso per mille. Al valore che otteniamo dobbiamo sottrarre le detrazioni (200 euro fisse ed eventuali 50 euro in più per ogni figlio con meno di 26 anni di età).

Il valore che otteniamo è l'imposta dovuta con l'aliquota effettiva deliberata dal Comune.

Lo stesso calcolo deve essere fatto utilizzando l'aliquota di base del 4 per mille.

A questo punto dobbiamo fare la differenza tra l'imposta calcolata con l'aliquota comunale e quella calcolata con l'aliquota standard.

Della differenza ottenuta il contribuente deve pagare il 40%.

Per maggiori informazioni:

Comune di Fauglia - Ufficio Tributi
indirizzo Piazza Trento e Trieste, 4

Sig.ra Paola Degl'Innocenti

E-mail: p.deglinnocenti@comune.fauglia.pi.it

Tel. 050/657305

sito internet: www.comune.fauglia.pi.it