



*Comune di Fauglia*

*Provincia di Pisa*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 50

Data 05.08.2010

### ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: VARIANTE AL VIGENTE R.U. AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 1/2005 PER AMPLIAMENTO AREA A SERVIZI POSTA IN FAUGLIA LOC. MONTALTO FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN'ISOLA ECOLOGICA - ADOZIONE**

L'anno **duemiladieci** addi **cinque** del mese di **agosto** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale :

1 - CARLI CARLO	P
2 - PETRINI FULVIA	P
3 - ROSSI CIRANO MAURIZIO	P
4 - MACCHIA SERGIO	P
5 - CORSINI ROBERTO	P
6 - BANI MARCELLO	A
7 - MAZZANTI MARA	A
8 - PERRONE MARINA BRUNA	P
9 - POLITI CLAUDIO	P
10 - GIACHETTI FRANCA	P
11 - CECCANTI CARLO	P
12 - GIAMPAOLI FABRIZIO	P
13 - MONACO ANTONIO	P
14 - FROLI RICCARDO	A
15 - FRANCHINI FEDERICO	P
16 - ROSSI ALBERTO	P
17 - LOMBARDO ANTONIO	A

Totale presenti **13**

Totale assenti **4**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

Assiste alla seduta l'assessore extraconsiliare **LIPPI dott.ssa Romina**

Presiede il Sig. **Carli Carlo**- SINDACO.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **.Dott. Petruzzi Fabrizio**

**P A R E R I**

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO TECNICO  
F.to Dr. Tognoni**

---

**IL RAGIONIERE  
F.to Dr.ssa Ciato**

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 26 del 27.07.2003 è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Fauglia, pubblicato sul BURT n. 45 del 05.11.2003;
- con deliberazione consiliare n. 45 del 15.12.2005 è stato approvato il Regolamento Urbanistico del Comune di Fauglia, pubblicato sul BURT n. 9 del 01.03.2006;

Dato atto che:

- è volontà dell'Amministrazione dotare il territorio comunale di un centro di raccolta differenziata fruibile dagli abitanti del capoluogo e delle frazioni, al fine di agevolare ed incentivare i quantitativi di conferimento dei rifiuti;

Considerato che:

- per la realizzazione di detta opera è stato individuata un'area di proprietà comunale posta ad est di Fauglia all'incrocio tra via Montalto con la S.P. delle Colline per Lari n. 35, adiacente all'area a servizi su cui insiste il depuratore di Fauglia, ricadente nel vigente P.S. nel "Sistema B del Territorio Rurale", Sub Sistema B 2 "Aree a prevalente funzione agricola" e classificata "Territorio agricolo" ai sensi del vigente R.U.;

Tenuto conto che:

- per rendere urbanisticamente conforme l'intervento programmato, si è reso necessario procedere all'elaborazione di una variante al vigente P.S. adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05.08.2010, ed in funzione della medesima si rende altresì necessario procedere ad adeguare il R.U., mediante l'elaborazione della presente variante, dove prevedere un ampliamento dell'area a servizi esistente posta all'incrocio tra via Montalto con la S.P. delle Colline per Lari n. 35, su cui insiste il depuratore di Fauglia;

Preso atto che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 29/05/2010 è stato affidato l'incarico per la predisposizione di dette varianti, compreso la necessaria documentazione in materia di valutazione ambientale, al Responsabile del Settore 3 Arch. Andrea Tognoni, ed è stato istituito ai sensi dell'art. 19 della L.R. 1/2005, il Garante della Comunicazione relativamente al procedimento di variante in oggetto, individuato nella figura del Dott. Fabrizio Petruzzi Segretario Comunale;
- contestualmente all'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.r. 1/2005 relativamente alla variante al P.S., è stato proceduto ad avviare l'iter di VAS con la predisposizione del documento preliminare ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10-11/2010, trasmesso unitamente all'avvio del procedimento di cui sopra ai vari soggetti competenti in materia ambientale ed enti sovra comunali competenti per

l'iter pianificatorio, per le necessarie consultazioni, finalizzate a definire la portata ed il livello più adeguato delle informazioni di cui tener conto nella predisposizione dei successivi atti;

- contestualmente all'adozione della variante al P.S., il Consiglio Comunale, nella sua veste di autorità procedente istituita ai sensi della L.R. 10-11/2010 in materia di valutazione ambientale strategica VAS con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 29.05.2010, ha proceduto ad adottare il rapporto ambientale completo della sintesi non tecnica elaborati ai sensi dell' art. 24 della stessa L.R. 10-11/2010 dal proponente in accordo con l'autorità competente, quest'ultima istituita con la Delibera di Giunta Comunale sopra richiamata;

Ritenuto che nell'ambito delle procedure di VAS di cui la L.R. 10-11/2010 per la variante in oggetto, debba esser fatto riferimento al rapporto ambientale ed alla sintesi non tecnica adottati contestualmente alla variante al P.S. di cui sopra;

Vista la proposta di variante al R.U. in esame, redatta dal Responsabile del Settore 3 allegata al presente atto con la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, composta dal fascicolo contenente:

- relazione tecnico/urbanistica del responsabile del procedimento;
- stralcio degli elaborati stato attuale e di variante;
- rapporto del garante della comunicazione ai sensi dell'art. 20 della L.R. 1/2005;

Dato atto che:

- la stessa variante è stata ritenuta esclusa dalla valutazione integrata di cui l'art. 11 della L.R. 1/2005 e relativo Regolamento di attuazione 4/R del febbraio 2007, ed allo stesso tempo è stata ritenuta coerente con gli strumenti della pianificazione territoriale sovracomunale, per le motivazioni espresse nella relazione del responsabile del procedimento;
- è stato proceduto ad effettuare il deposito delle indagini geologico-tecniche relative alla medesima variante al competente URTAT;

Visto:

- la L.R. 1/2005, in particolare gli artt. 16 e 17;
- l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore 3 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 667;
- Omesso il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzioni di entrata;

Con il seguente risultato della votazione, accertato dagli scrutatori-ricognitori di voto e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 13	VOTANTI	N. 13
VOTI FAVOREVOLI	N. 10		
VOTI CONTRARI	N. 1 (Rossi A.)		
ASTENUTI	N. 2 (Monaco – Franchini)		

### **DELIBERA**

1. di adottare per le motivazioni espresse in premessa la variante al vigente R.U. ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005 costituita dagli elaborati richiamati in premessa, relativa all' ampliamento dell' area a servizi posta in Fauglia, incrocio tra via Montalto e la S.P. delle Colline per Lari, finalizzata alla realizzazione di un' isola ecologica;
2. di dare atto che per quanto concerne la procedure di VAS di cui la L.R. 10-11/2010 per la variante in oggetto, debba esser fatto riferimento al rapporto ambientale ed alla sintesi non tecnica adottati contestualmente alla variante al P.S. richiamata in premessa;
3. di procedere per quanto concerne le consultazioni della variante, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 25 della L.R. 10-11/2010, dando mandato al Responsabile del Settore 3 di adottare tutti atti gestionali per dare attuazione al presente atto.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Riconosciuta l'urgenza, con il seguente risultato della votazione accertato dagli scrutatori-ricognitori di voti e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 13	VOTANTI	N. 13
VOTI FAVOREVOLI	N. 10		
VOTI CONTRARI	N. 1 (Rossi A.)		
ASTENUTI	N. 2 (Monaco – Franchini)		

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Delibera di C.C. n. 50 del 05.08.2010

**Letto, approvato e sottoscritto:**  
**IL PRESIDENTE**  
**Carli Carlo**

---

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
**Petrini Fulvia**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Petruzzi Fabrizio**

---

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Petruzzi Fabrizio**

---

---

Che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. n. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma D.Lgs 267/200)

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Petruzzi Fabrizio**

---